



SIRIONE

RESIDENCIAL



CONSTRUIMOS HOGARES QUE
**ASEGURAN TU TRANQUILIDAD
E INVERSIÓN EN EL FUTURO**



Por ti, **construimos** lo mejor



Nacimos para desarrollar comunidades íntegras, sustentables, prósperas, que perduran y transforman ciudades, elevando la calidad de vida de sus habitantes.



21 Años de experiencia



+12,400
Hogares



124 Desarrollos



4 Estados de la República



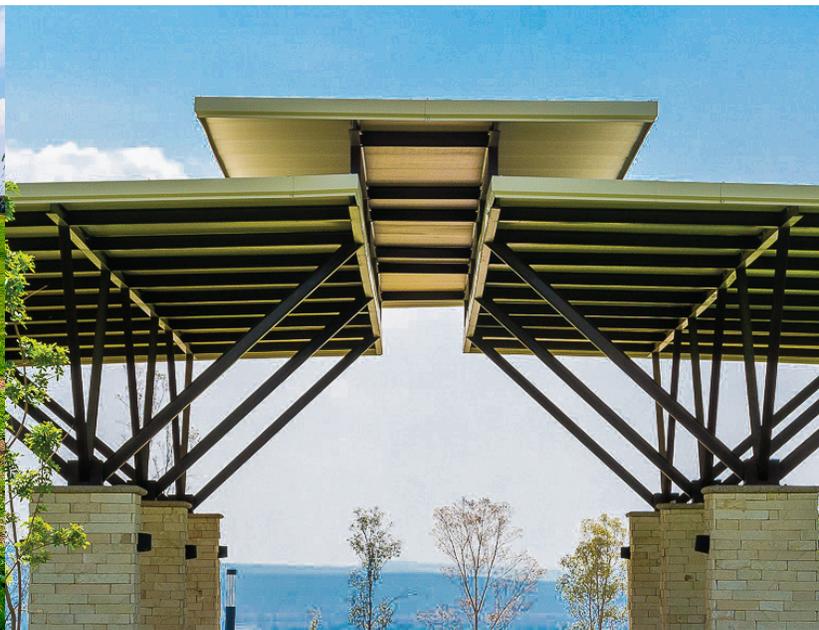
QUERÉTARO:

COMODIDAD Y SEGURIDAD

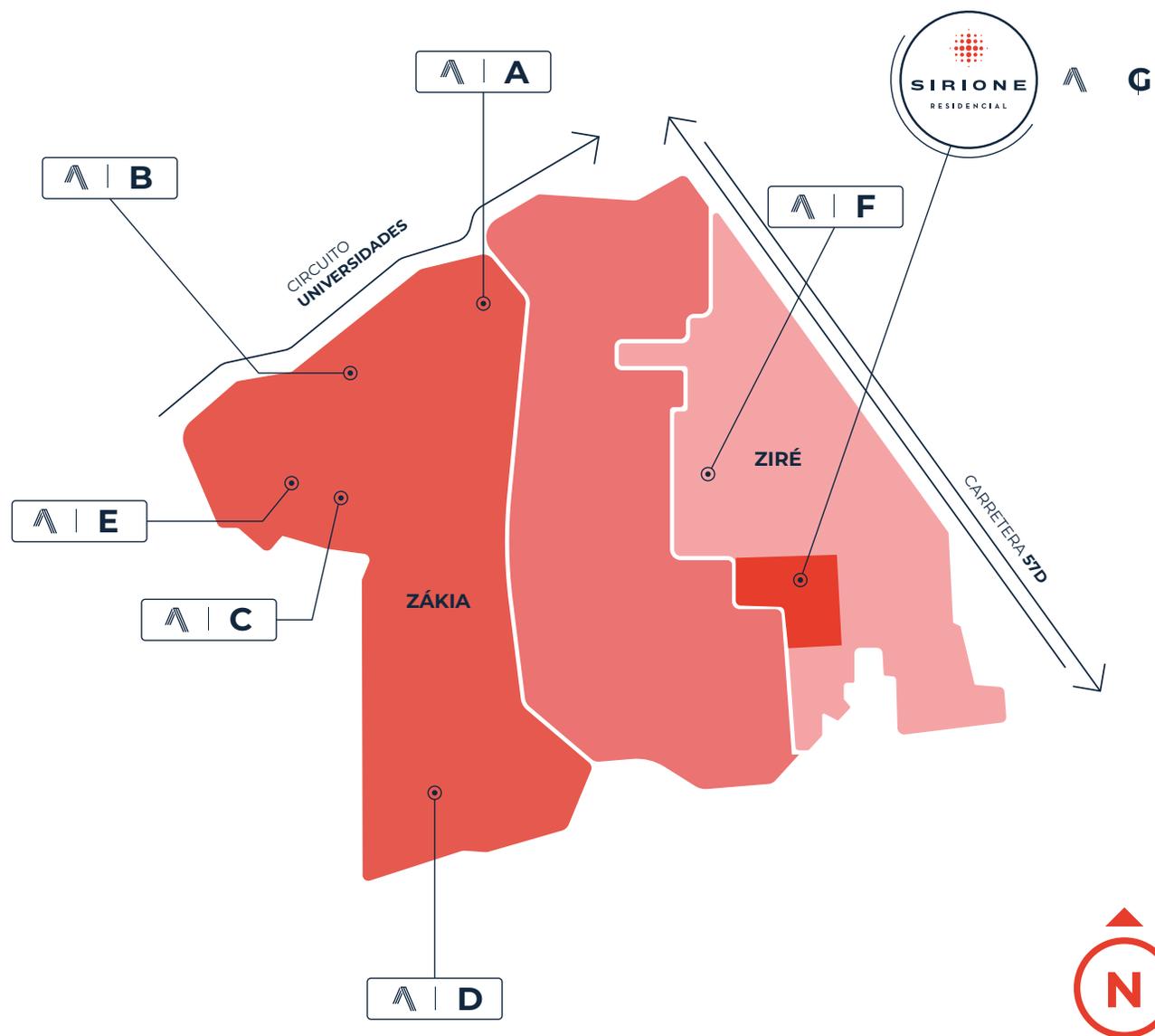
QUE SE DISFRUTAN

La **Ciudad de Querétaro** se ha distinguido por un crecimiento estratégico, bien planeado y siempre en armonía con la naturaleza.

En el **Querétaro moderno** podrás disfrutar de un desarrollo vanguardista que enaltece los sentidos a través de diversos centros recreativos y lugares con una gran belleza natural. Aquí gozarás de una **planeación urbana** con entornos amigables, desarrollos sustentables, oportunidades profesionales, beneficios económicos y una calidad de vida inigualable.



MASTER PLAN



NUESTROS DESARROLLOS EN ZÁKIA

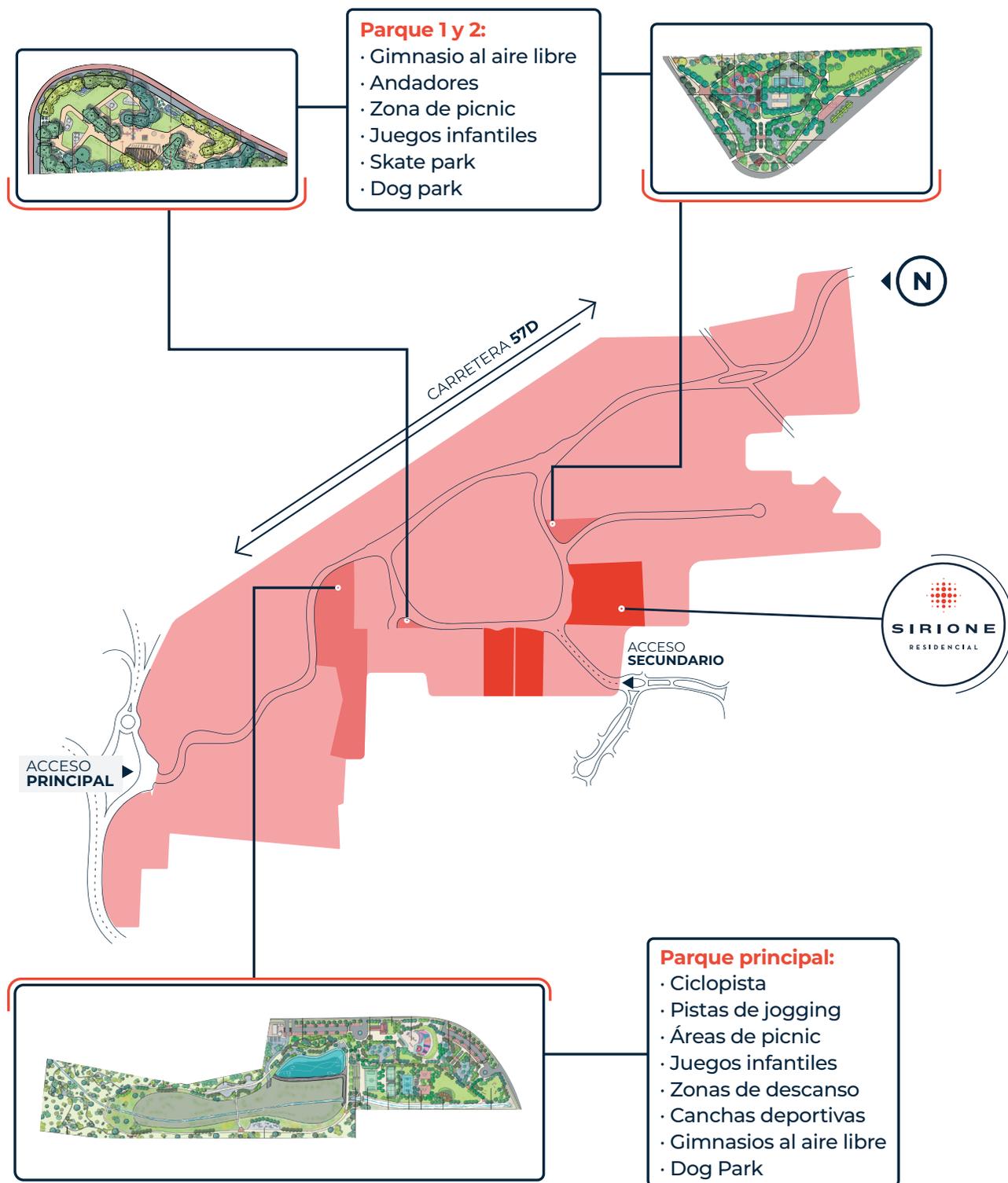
- A. ARANCIONE RESIDENZIALE
- B. MAGENTA
- C. CELESTE
- D. AMARELLO
- E. LIMONCELLO

NUESTROS DESARROLLOS EN ZIRÉ

- F. NERO RESIDENCIAL
- G. SIRIONE RESIDENCIAL

800 FAMILIAS ATLAS EN LA ZONA

MASTER PLAN

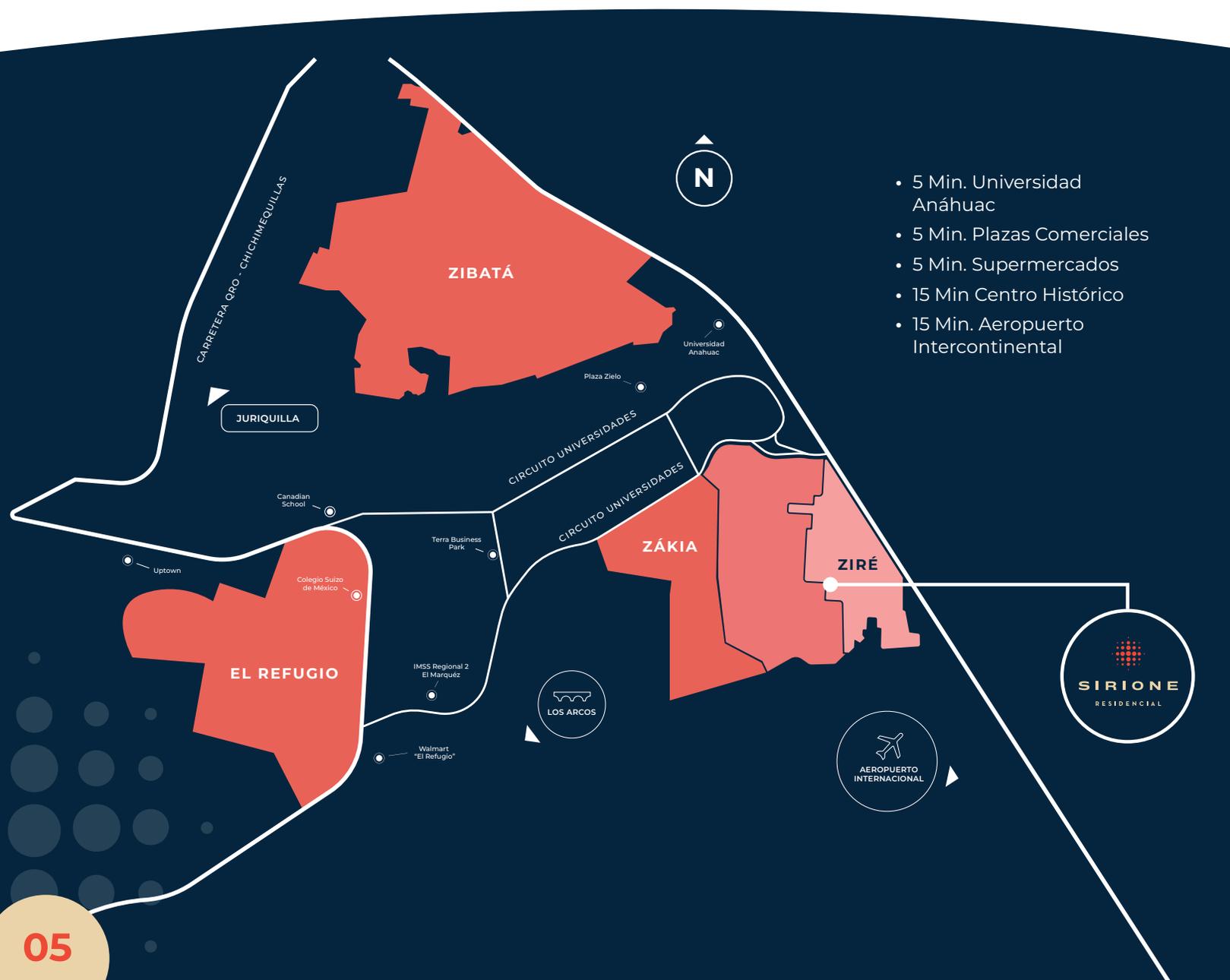


La distribución, medidas, superficies y proporciones de las propiedades y amenidades son aproximados, creadas con fines ilustrativos y podrán variar.

EL ESPACIO PARA TODOS, EL HOGAR PARA TU FUTURO

Ziré es considerada una de las zonas que tendrá **mayor crecimiento en Querétaro**. Por lo que **Sirione Residencial** se posiciona como un proyecto que ofrece inversión garantizada y cercanía con los puntos más importantes del estado.

Está **a sólo 15 minutos del Centro Histórico**, 12 minutos del Boulevard Bernardo Quintana y a 5 minutos del Centro Comercial Paseo Querétaro.



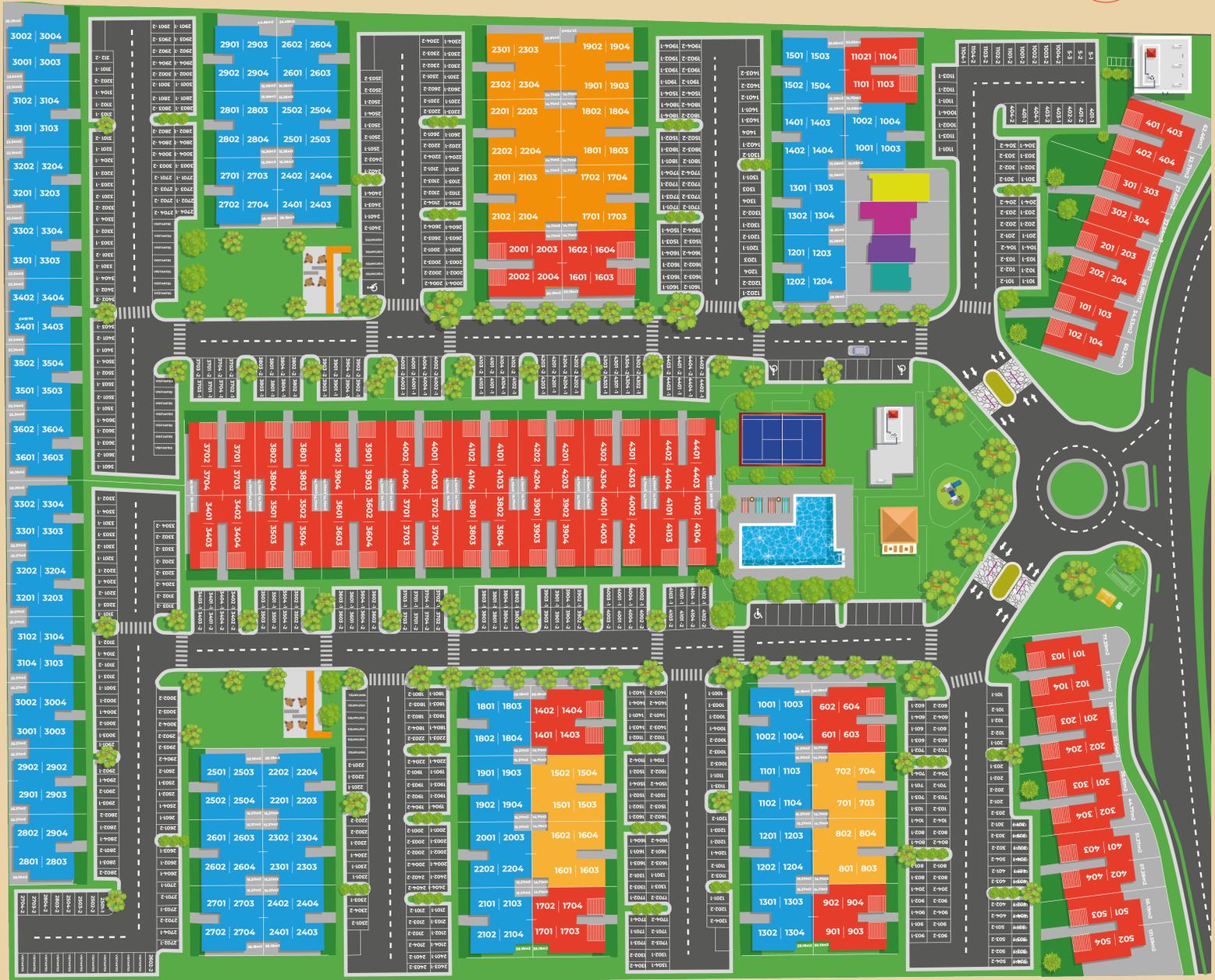






PROYECTO

PENSANDO EN TI, CONSTRUIMOS LO MEJOR



La distribución, medidas, superficies y proporciones de las propiedades y amenidades son aproximados, creadas con fines ilustrativos y podrán variar.

DEPAS

CASAS





SIRIONE

RESIDENCIAL



MODELO

PADUA

DEPARTAMENTO





SIRIONE
RESIDENCIAL

PADUA



SUPERFICIE
CONSTRUIDA
66.28 m²



PATIO POSTERIOR
EN DEPAS
GARDEN HOUSE ¹



ESPACIO PARA
1 ó 2 AUTOS²

Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar. Mobiliario no incluido.



DISTRIBUCIÓN

- 1 Recámara principal con espacio para clóset y baño
- 1 Recámara con espacio para clóset
- Baño completo
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado

¹ Consulta con tu asesor las ubicaciones Garden House.

² Consulta con tu asesor las ubicaciones que cuentan con 1 ó 2 cajones de estacionamiento.



SIRIONE

RESIDENCIAL



MODELO

PADERNO

DEPARTAMENTO





SIRIONE
RESIDENCIAL

PADERNO



SUPERFICIE
CONSTRUIDA
84.12 m²



PATIO POSTERIOR
EN DEPAS
GARDEN HOUSE ¹



ESPACIO PARA
2 AUTOS

Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar. Mobiliario no incluido.



DISTRIBUCIÓN

- 1 Recámara principal con espacio para clóset y baño
- 1 Recámara con espacio para clóset Baño completo
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Estancia de TV
- Cuarto de Lavado

¹ Consulta con tu asesor las ubicaciones Garden House.



SIRIONE

RESIDENCIAL



MODELO

VARESE

DEPARTAMENTO





SIRIONE

RESIDENCIAL

VARESE



SUPERFICIE
CONSTRUIDA
112.25 m²



ROOF
TOP



ESPACIO PARA
2 AUTOS

Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar. Mobiliario no incluido.



PA



RT

DISTRIBUCIÓN

PLANTA ALTA

- 1 Recámara principal con espacio para clóset y baño
- 1 Recámara con espacio para clóset
- Baño completo
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de Lavado

ROOF TOP

- Estancia
- Terraza frontal y posterior
- Baño completo

1 Consulta con tu asesor las ubicaciones Garden House.