



Vive en el **mundo que quieres**



*La foto es ilustrativa y muestra como se verían las casas con paneles solares.

Atlas Desarrollos

Atlas Desarrollos es una de las empresas líderes en innovación en la construcción de casas, departamentos y plazas comerciales. Nuestros diseños urbanísticos y el cuidado de la calidad de la construcción nos hace únicos en el mercado del desarrollo inmobiliario en México.

Somos una empresa cuyo valor fundamental es la responsabilidad, es por esto que **creamos proyectos arquitectónicos perdurables**, en armonía con el medio ambiente y tu estilo de vida. Buscamos ofrecer las mejores ubicaciones y diseños con el fin de que nuestros desarrollos promuevan la sustentabilidad social y ambiental en las ciudades en donde nos desarrollamos.

En Atlas Desarrollos nos apasiona ser una empresa ejemplar de vivienda y siempre buscamos elevar la calidad de vida de nuestros clientes.

Tenemos presencia en las ciudades de Querétaro, Ciudad de México, Chihuahua, Torreón, Los Cabos y Monterrey.



20 Años de experiencia



+11,000
Hogares



60
Desarrollos



4 Estados de la República

Comienza a vivir en el mundo que quieres

Hoy, todos somos más conscientes del impacto que tenemos sobre nuestro planeta. Por eso, en Atlas Desarrollos, hemos construido el primer fraccionamiento en México donde el 100% de las residencias tienen instalaciones **listas para colocar paneles solares.**

Además, **cuenta con increíbles áreas verdes** para que tú, tu familia y hasta tu mascota, puedan vivir en un espacio amigable con el medio ambiente, y obtener grandes ahorros en el consumo de luz.



Una gran ubicación

Murano Residencial se encuentra ubicado en García, Nuevo León, en una zona totalmente exclusiva en Dominio Cumbres.

Aquí encontrarás un lugar privilegiado y con todos los servicios necesarios como bancos, restaurantes, centros comerciales y escuelas. Además tiene una accesibilidad envidiable gracias a la infraestructura de vialidades que permite traslados rápidos y seguros.



Disfruta hasta el último detalle

La minuciosa planeación, arquitectura y construcción se conjugan en el desarrollo de nuestro proyecto. Murano es el primer fraccionamiento en México que cuenta con instalaciones listas para colocar paneles solares en el 100% de los hogares.

De esta forma puedes producir, captar y consumir gran parte de la energía que requiere tu casa para obtener un mayor confort a un menor costo.



Usa el sol a tu favor

Sé parte del cambio

Desde el momento en que habitas **tu nueva casa en Murano**, puedes contribuir a contener el cambio climático.

Al tener la opción de instalar paneles solares, puedes aprovechar la energía solar, mitigando la generación de gases de efecto invernadero que producen las fuentes de energía no renovables.

Al momento de vivir en Murano estás formando parte de un movimiento único en su clase para cuidar y preservar nuestro planeta.



Instala tus paneles solares

¡y aprovecha todas sus ventajas!

La implementación de paneles solares en tu hogar, además de generar un ahorro significativo a corto plazo en tu economía, contribuye al cuidado del medio ambiente ya que no genera emisiones peligrosas de dióxido de carbono (CO₂). También, existen estudios que demuestran que la plusvalía de una vivienda con paneles solares aumenta considerablemente sobre una que no los tiene.

¿Cómo funciona?

El sistema de paneles solares convierte la energía solar en electricidad lista para usarse en aparatos, focos y toda la instalación eléctrica de tu casa. La energía solar excedente se envía a la red eléctrica y se toma en cuenta a tu favor en el siguiente recibo.





TORINO

Construcción: 105.03 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



Cimentación de
cemento reforzado



Patios más
amplios



Acabados de
primera





TORINO

Construcción: 105.03 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



DISTRIBUCIÓN INTERIOR

Planta baja:

- Sala
- Comedor
- Cocina
- ½ Baño
- Área de lavado

Exteriores:

- Espacio para 2 autos*
- Área para jardín posterior

PLANTA BAJA

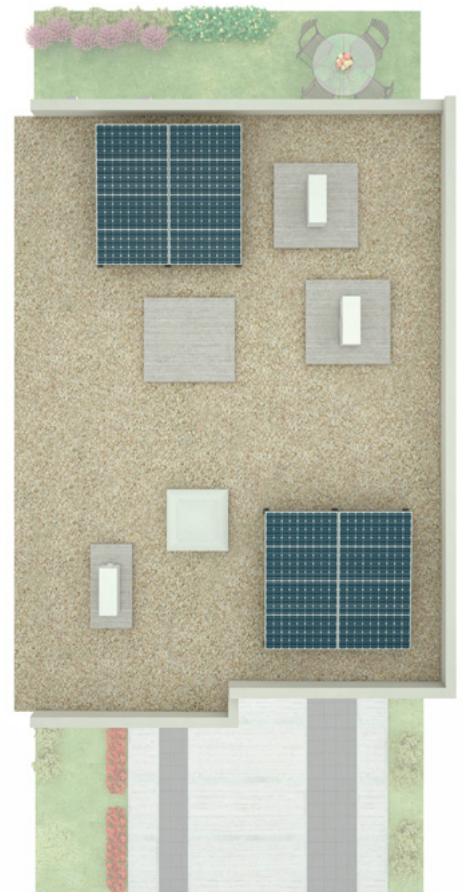
*El espacio para 2 autos se incluye a partir del Sector 3



TORINO

Construcción: 105.03 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



DISTRIBUCIÓN INTERIOR

Planta alta:

- 1 Recámara principal con baño y espacio para clóset
- 2 Recámaras con espacio para clóset
- 1 Baño compartido
-

Techo:

- Lista para recibir 4 paneles solares

¡Solicita la instalación y ahorra! (opcional)

PLANTA **ALTA**

*El espacio para 2 autos se incluye a partir del Sector 3



NAPOLI

Construcción: 119.19 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



Cimentación de
cemento reforzado



Patios más
amplios



Acabados de
primera





NAPOLI

Construcción: 119.19 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



DISTRIBUCIÓN INTERIOR

Planta baja:

- Sala
- Comedor
- Cocina
- ½ Baño
- Área de lavado

Exteriores:

- Espacio para 2 autos, semi techado
- Área para jardín posterior

PLANTA **BAJA**



NAPOLI

Construcción: 119.19 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



PLANTA **ALTA**



DISTRIBUCIÓN INTERIOR

Planta alta:

- 1 Recámara principal con baño y vestidor
- 2 Recámaras con espacio para clóset
- 1 Baño compartido

Techo:

- Lista para recibir 5 paneles solares

¡Solicita la instalación y ahorra! (opcional)



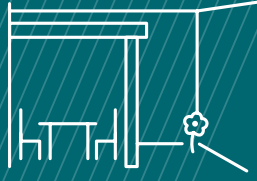
AMALFI

Construcción: 132.85 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



Cimentación de
cemento reforzado



Patios más
amplios



Acabados de
primera





AMALFI

Construcción: 132.85 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



DISTRIBUCIÓN INTERIOR

Planta baja:

Sala
Comedor

- Cocina
- ½ Baño
- Área de lavado
-

Exteriores:

- Espacio para 2 autos, semi techado
- Área para jardín posterior

PLANTA **BAJA**



AMALFI

Construcción: 132.85 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



PLANTA **ALTA**



DISTRIBUCIÓN INTERIOR

Planta alta:

- 1 Recámara principal con baño y vestidor
- 2 Recámaras con espacio para clóset
- 1 Baño compartido

Techo:

- Lista para recibir 6 paneles solares

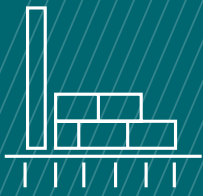
¡Solicita la instalación y ahorra! (opcional)



CAPRI

Construcción: 154.69 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



Cimentación de
cemento reforzado



Patios más
amplios



Acabados de
primera





CAPRI

Construcción: 154.69 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



PLANTA **BAJA**

DISTRIBUCIÓN INTERIOR

Planta baja:

- Sala
- Comedor
- Cocina
- ½ Baño
- Área de lavado

Exteriores:

- Espacio para 2 autos, semi techado
- Área para jardín posterior



CAPRI

Construcción: 154.69 m²

Terrenos desde: 112.00 m²



PLANTA **ALTA**



DISTRIBUCIÓN INTERIOR

Planta alta:

- 1 Recámara principal con baño y vestidor
- 2 Recámaras con espacio para clóset
- 1 Baño compartido
- Sala de estar

Techo:

- Lista para recibir 6 paneles solares

¡Solicita la instalación y ahorra! (opcional)



AGENDA TU CITA
VIRTUAL O
PRESENCIAL

 **81 1511 6850**

Avenida Ruiz Cortines No. 100,
Fracc. Murano, C.P. 66036

Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar. Mobiliario no incluido.